

OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY
TERENY NIEZABUDOWANE, LUKI W ZABUDOWIE

Plan ogólny gminy Izbica - projekt
(uzgodnienia RDOŚ)
UZASADNIENIE - załącznik nr 1

- Obszar objęty planem ogólnym gminy
- Granica administracyjna miasta
- Granice działek ewidencyjnych
- Obszary objęte planami miejscowymi
- Strefy planistyczne dopuszczające realizację budynków mieszkalnych
- Grunty rolne klas I - III
- Pasy drogowe dróg publicznych
- Budynki uwzględniane w procesie delimitacji OUZ zgodnie z § 1, ust. 1 pkt 1 rozporządzenia OUZ, tj.:
 - budynki przemysłowe o symbolu 101
 - budynki handlowo-usługowe o symbolu 103
 - budynki biurowe o symbolu 105
 - budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej o symbolu 106
 - budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe o symbolu 107
 - pozostałe budynki niemieszkalne o symbolu 109
 - budynki mieszkalne o symbolu 110
- Obszar uzupełnienia zabudowy (przed zwięzieniem) wyznaczony zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 rozporządzenia OUZ
- Obszar uzupełnienia zabudowy (wyjściowy) wyznaczony zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 4 i 5 rozporządzenia OUZ
- Obszar uzupełnienia zabudowy - powiększenia zgodnie z § 1 ust. 5 i 6 rozporządzenia OUZ
- Tereny niezabudowane, w tym luki w zabudowie (działki, części działek niezabudowanych w granicach stref SW, SJ, SZ, z wyłączeniem działek drogowych)

