

nieruchomość przy ul. Cichej

Od Anna Sosińska <ksiegowosc@sii.com.pl>

Data Śr, 17 Cze 2026 16:22

Do ugizbica@mbnet.pl <ugizbica@mbnet.pl>

DW Zbigniew Pik <z.pik@sii.com.pl>; k.plachecka.sii.com.pl <k.plachecka@sii.com.pl>

1 załącznik (55 KB)

2026 06 17 Pismo.pdf;

*Do p. Pienkowskiej DT (Dor) 201
nie należy
Do k. Placheckiej
mm
2026 06 18*

URZĄD MIASTA I GMINY IZBICA	
KANCELARIA OGÓLNA	
Data	2026-06-18
Podpis	5019

Szanowni Państwo,

w imieniu p. Zbigniewa Pika, w załączeniu przesyłam pismo dot. propozycji prezentacji nieruchomości przy ul. Cichej.

--

Pozdrawiam,
Anna Sosińska

Niniejsza wiadomość i jej wszelkie załączniki są ściśle poufne i przeznaczone do wyłącznej wiadomości osób, do których zostały zaadresowane. W przypadku omyłkowego otrzymania prosimy o ich niezwłoczne odesłanie. Wszelkie treści winny być traktowane jako prywatne i prosimy o zachowanie ich poufności.

Pismo o przekazanie na Radę Miejską - sesja



pl> *Don't know*
ne seje seps
Don't know
 t.pl>
 achecka sii.com.pl <k.plachecka@sii.com.pl>
 2026-06-11

Data Śr, 17 Cze 2026 16:22

Do ugizbica@mbnet.pl <ugizbica@mbnet.pl>

DW Zbigniew Pik <z.pik@sii.com.pl>; k.plachecka@sii.com.pl <k.plachecka@sii.com.pl>

URZĄD MIASTA I GMINY IZBICA
KANCELARIA OGÓLNA

pl> 2025-06-18

Data

5019

Podpis

 1 załącznik (55 KB)

2026 06 17 Pismo.pdf;

Szanowni Państwo,

w imieniu p. Zbigniewa Pik, w załączeniu przesyłam pismo dot. propozycji prezentacji nieruchomości przy ul. Cichej.

1000 1000

Pozdrawiam,
Anna Sosińska

Niniejsza wiadomość i jej wszelkie załączniki są ściśle poufne i przeznaczone do wyłącznej wiadomości osób, do których zostały zaadresowane. W przypadku omyłkowego otrzymania prosimy o ich niezwłoczne odesłanie. Wszelkie treści winny być traktowane jako prywatne i prosimy o zachowanie ich poufności.

Prislo u pokorovic na Radu, Mijake, -sagje

Szanowny Panie Burmistrzu,

Szanowna Rado Miasta i Gminy Izbica,

działając jako pełnomocnik wieczystego użytkownika nieruchomości położonej przy ulicy Cichej – dawnej restauracji „Padwa” oraz dawnego budynku internatu – pragnę przedstawić Państwu ten obiekt jako potencjalny przedmiot transakcji, a zarazem jako projekt rozwojowy o istotnym znaczeniu dla lokalnej społeczności.

Obiekt po kompleksowej modernizacji piętra (remont kapitalny) dysponuje 16 dwuosobowymi pokojami i stanowi jedyną w najbliższej okolicy bazę noclegową o takim standardzie. Parter budynku jest przygotowany do modernizacji w kierunku restauracyjno-konferencyjnym.

Pragnę podkreślić, że dla Miasta i Gminy Izbica obiekt ten stanowi duży, dotychczas niewykorzystany potencjał. Baza hotelowa o tym standardzie jest w okolicy realnie potrzebna, a jej uruchomienie odpowiadałoby zarówno na oczekiwania mieszkańców, jak i na potrzeby ruchu turystycznego oraz biznesowego. Funkcjonujący hotel z zapleczem restauracyjno-konferencyjnym mógłby stać się wizytówką Gminy.

Obecnie nieruchomość wykorzystywana jest jedynie przez Stowarzyszenie Miłośników Pałacu w Tarnogórze. Stowarzyszenie koncentruje swoją działalność na zadaniach statutowych związanych z Pałacem i nie dysponuje środkami pozwalającymi na samodzielne przeprowadzenie inwestycji w tym obiekcie. Z tego względu zasadne jest poszukiwanie rozwiązania, które zapewni nieruchomości właściwe wykorzystanie i dalszy rozwój.

Zainteresowanie obiektem jest realne. Nieruchomość została udostępniona w portalu pośredniczącym w obrocie nieruchomościami, gdzie wstępne zainteresowanie zadeklarował podmiot z Bliskiego Wschodu. Wpłynęło również zapytanie dotyczące nabycia obiektu z przeznaczeniem na cele konferencyjne.

Uruchomienie w tym miejscu bazy noclegowo-konferencyjnej łączyłoby wymiar społeczny, gospodarczy i promocyjny dla Gminy – wzmacniając ofertę turystyczną oraz tworząc warunki do organizacji konferencji, szkoleń i wydarzeń lokalnych.

Jeżeli przedstawiony projekt rozwoju Miasta i Gminy Izbica znajduje się w obszarze zainteresowania Włodarzy, z przyjemnością udostępnię nieruchomość do oględzin i szczegółowej prezentacji.

Z wyrazami szacunku

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Zbigniew Pik
Data: 2026.06.17 15:12:49 CEST
Zbigniew Pik