

Projekt  
UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W IZBICY  
z dnia ..... 2025 r.

w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanych na rzecz Gminy Izbica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), a także art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

**-Rada Miejska w Izbicy uchwala, co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Izbica nieruchomości zabudowanych, położonych w obrębie geodezyjnym Izbica oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 262/2 o powierzchni 0,0900 ha,
2. działka nr 6/4 o powierzchni 0,0093 ha,
3. działka nr 265/15 o powierzchni 0,0116 ha,
4. działka nr 264/2 o powierzchni 0,0053 ha,

za cenę ustaloną zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego.

§2

Nabycie nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w celu realizacji własnych zadań Gminy Izbica, określonych w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym.

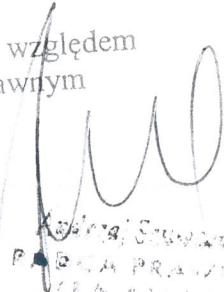
§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Izbica.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

  
Krzysztof Stawian  
RADCA PRAWNY  
/16.11.2025/

Bogumiła Dereszewska  
Artur Dereszewski  
Agnieszka Kamińska  
zam. ul. Cicha 31A  
22-375 Izbica

Izbica, dnia 24 września 2025 roku



*Podpisana  
25.09.2025*

**Rada Miejska w Izbicy  
ul. Gminna 4  
22-375 Izbica**

Szanowni Państwo,  
niniejszym składamy na ręce Rady Miejskiej w Izbicy ofertę sprzedaży należących do nas nieruchomości gruntowych zabudowanych, położonych w miejscowości Izbica, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach:

- 262/2 ✓
- 6/4 ✓
- 265/15 ✓
- 264/2 ✓

Łączna cena sprzedaży przedmiotowych działek, wraz z znajdującymi się na nich zabudowaniami, wynosi **500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych)**.

Jesteśmy otwarci na ewentualne oględziny nieruchomości oraz dalsze rozmowy w przypadku zainteresowania ze strony Gminy.

*Bogumiła Dereszewska*  
*Agnieszka Kamińska*  
*Artur Dereszewski*

# Mapa



Sporządzono dnia: 26.09.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Województwo : lubelskie  
Powiat : krasnostawski  
Jednostka ewidencyjna : IZBICA MIASTO  
Nazwa obrębu : IZBICA  
Numer obrębu : 0003

INFORMACJA O DZIAŁCE  
z dnia: 25-09-2025

Jednostka rejestrowa : G.1720  
Grupa rejestrowa : 7

| Lp | Podmiot ewidencyjny                                                                                                                                                            | Charakter<br>własności/władania | Udział |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|
| 1  | (małżeństwo)<br>BOGUMIŁA HALINA DERESZEWSKA Rodzice:HIERONIM,MARIANNA<br>CICHA 31; 22-375 IZBICA<br>PESEL: ██████████<br><br>WOJCIECH DERESZEWSKI Rodzice:STANISŁAW,BRONISŁAWA | Własność                        | 1/1    |

| Nr działki                               | Położenie działki | Klasoużytki |        | Pow. działki[ha] | Dokumenty |
|------------------------------------------|-------------------|-------------|--------|------------------|-----------|
| 6/4<br>Id działki :<br>060604_4.0003.6/4 |                   | Oznaczenie  | Pow.   | 0,0093           |           |
|                                          |                   | B           | 0,0052 |                  |           |
|                                          |                   | Bi          | 0,0041 |                  |           |

Informacja o budynkach:

| Nr ewid.<br>bud | Adres                                                                                                                                                       | Rodzaj wg KŚT                   | Kondyg.<br>n / p | Pow. zabud. |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|-------------|
| 75              |                                                                                                                                                             | Pozostałe budynki niemieszkalne | /                |             |
|                 | Id. budynku: 060604_4.0003.75_BUD (jednostka rej.: G.1720)<br>Działki: 060604_4.0003.6/4, 060604_4.0003.262/2, 060604_4.0003.264/2,<br>060604_4.0003.265/15 |                                 |                  |             |

Sporządził: Patrycja Podgórska, dnia: 2025-09-25  
Cel: służbowy

Numer obrębu : 0003

z dnia: 25-09-2025

Grupa rejestrowa : 7

| Lp | Podmiot ewidencyjny                                                                                                         | Charakter<br>własności/władania | Udział |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|
| 1  | BOGUMIŁA HALINA DERESZEWSKA Rodzice: HIERONIM, MARIANNA<br>CICHA 31; 22-375 IZBICA<br>PESEL: <del>110101010101010101</del>  | Własność                        | 4/6    |
| 2  | ARTUR CZESŁAW DERESZEWSKI Rodzice: WOJCIECH, BOGUMIŁA<br>CICHA 31; 22-375 IZBICA<br>PESEL: <del>010101010101010101</del>    | Własność                        | 1/6    |
| 3  | AGNIESZKA KATARZYNA KAMIŃSKA Rodzice: WOJCIECH, BOGUMIŁA<br>CICHA 31; 22-375 IZBICA<br>PESEL: <del>110101010101010101</del> | Własność                        | 1/6    |

| Nr działki          | Położenie działki | Klasoużytki |      | Pow. działki[ha] | Dokumenty       |
|---------------------|-------------------|-------------|------|------------------|-----------------|
| 262/2               |                   | Oznaczenie  | Pow. | 0,09             | ZA1Z/00013221/5 |
| Id działki :        |                   | Br-RIIIa    | 0,09 |                  |                 |
| 060604 4.0003.262/2 |                   |             |      |                  |                 |

| Nr ewid. bud | Adres                                                                                                                                                       | Rodzaj wg KŚT                   | Kondygn / p | Pow. zabud. |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------|-------------|
| 75           |                                                                                                                                                             | Pozostałe budynki niemieszkalne | /           |             |
|              | Id. budynku: 060604_4.0003.75_BUD (jednostka rej.: G.1720)<br>Działki: 060604_4.0003.6/4, 060604_4.0003.262/2, 060604_4.0003.264/2,<br>060604_4.0003.265/15 |                                 |             |             |

Cel: służbowy

Województwo : lubelskie  
Powiat : krasnostawski  
Jednostka ewidencyjna : IZBICA MIASTO  
Nazwa obrębu : IZBICA  
Numer obrębu : 0003

**INFORMACJA O DZIAŁCE**

z dnia: 25-09-2025

Jednostka rejestrowa : G.1720

Grupa rejestrowa : 7

| Lp | Podmiot ewidencyjny                                                                                                                                                            | Charakter własności/władania | Udział |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------|
| 1  | (małżeństwo)<br>BOGUMIŁA HALINA DERESZEWSKA Rodzice:HIERONIM,MARIANNA<br>CICHA 31; 22-375 IZBICA<br>PESEL: ██████████<br><br>WOJCIECH DERESZEWSKI Rodzice:STANISŁAW,BRONISŁAWA | Własność                     | 1/1    |

| Nr działki                                     | Położenie działki | Klasoużytki |        | Pow. działki[ha] | Dokumenty       |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------|--------|------------------|-----------------|
| 265/15<br>Id działki :<br>060604_4.0003.265/15 |                   | Oznaczenie  | Pow.   | 0,0116           | ZA1Z/00077258/9 |
|                                                |                   | B           | 0,0080 |                  |                 |
|                                                |                   | Bi          | 0,0036 |                  |                 |

**Informacja o budynkach:**

| Nr ewid. bud | Adres                                                                                                                                                       | Rodzaj wg KŚT                   | Kondyg. n / p | Pow. zabud. |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|-------------|
| 75           |                                                                                                                                                             | Pozostałe budynki niemieszkalne | /             |             |
|              | Id. budynku: 060604_4.0003.75_BUD (jednostka rej.: G.1720)<br>Działki: 060604_4.0003.6/4, 060604_4.0003.262/2, 060604_4.0003.264/2,<br>060604_4.0003.265/15 |                                 |               |             |

Sporządził: Patrycja Podgórska, dnia: 2025-09-25

Cel: służbowy

Województwo : lubelskie  
Powiat : krasnostawski  
Jednostka ewidencyjna : IZBICA MIASTO  
Nazwa obrębu : IZBICA  
Numer obrębu : 0003

INFORMACJA O DZIAŁCE  
z dnia: 25-09-2025

Jednostka rejestrowa : G.1720  
Grupa rejestrowa : 7

| Lp | Podmiot ewidencyjny                                                                                                                                                            | Charakter<br>własności/władania | Udział |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|
| 1  | (małżeństwo)<br>BOGUMIŁA HALINA DERESZEWSKA Rodzice:HIERONIM,MARIANNA<br>CICHA 31; 22-375 IZBICA<br>PESEL: ██████████<br><br>WOJCIECH DERESZEWSKI Rodzice:STANISŁAW,BRONISŁAWA | Własność                        | 1/1    |

| Nr działki                                   | Położenie działki | Klasoużytki |        | Pow. działki[ha] | Dokumenty |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------|--------|------------------|-----------|
| 264/2<br>Id działki :<br>060604_4.0003.264/2 |                   | Oznaczenie  | Pow.   | 0,0053           | DSK23/15  |
|                                              |                   | B           | 0,0039 |                  |           |
|                                              |                   | Bi          | 0,0014 |                  |           |

Informacja o budynkach:

| Nr ewid.<br>bud | Adres                                                                                                                                                       | Rodzaj wg KŚT                   | Kondyg.<br>n / p | Pow. zabud. |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|-------------|
| 75              |                                                                                                                                                             | Pozostałe budynki niemieszkalne | /                |             |
|                 | Id. budynku: 060604_4.0003.75_BUD (jednostka rej.: G.1720)<br>Działki: 060604_4.0003.6/4, 060604_4.0003.262/2, 060604_4.0003.264/2,<br>060604_4.0003.265/15 |                                 |                  |             |

Sporządził: Patrycja Podgórska, dnia: 2025-09-25  
Cel: służbowy