

Projekt

Uchwał Nr

Rady Miejskiej w Izbicy

z dnia 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Izbica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M. P. z 2023 r., poz. 774) - **Rada Miejska w Izbicy uchwała, co następuje:**

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - propozycja..... zł **(maks. 1,34 zł)** (obowiązująca – 0,88 zł) od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – propozycja..... zł **(maks. 6,66 zł)** (obowiązująca – 5,69 zł) od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – propozycja..... zł **(maks. 0,71 zł)** (obowiązująca – 0,44 zł) od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – propozycja..... zł **(maks. 4,39 zł)** (obowiązująca – 3,74 zł) od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – propozycja..... zł **(maks. 1,15 zł)** (obowiązująca – 0,55 zł) od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – propozycja..... zł **(maks. 33,10 zł)** (obowiązująca – 19,80 zł) od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – propozycja..... zł **(maks. 15,50 zł)** (obowiązująca – 9,35 zł) od 1 m² powierzchni użytkowej,

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – propozycja..... zł **(maks. 6,76 zł)** (obowiązująca – 5,00 zł) od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – propozycja..... zł **(maks. 11,17 zł)** (obowiązująca – 5,50 zł) od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowl – propozycja..... zł % **(maks. 2%)** (obowiązująca – 2%) ich wartości.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr LII.357.2022 Rady Miejskiej w Izbicy z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Izbica (dz. U. Woj. Lubelskiego 2022 r. poz. 5835).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Izbica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Gminna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
funkcyjnym

Andrzej Szymon
R. 00 00 00