

Uzasadnienie
do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Izbicy
z dnia 07 października 2023 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego
Programu Rewitalizacji Gminy Izbica na lata 2021-2030

Rewitalizacja obszarów zdegradowanych to najbardziej kompleksowa odpowiedź na degradację społeczną, gospodarczą, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną i środowiskową Gminy Izbica.

Zgodnie z art. 2 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28) „Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.”

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Izbica na lata 2021-2030 (GPR) to dokument strategiczny, koordynujący działania podejmowane w ramach rewitalizacji polegające na wyprowadzeniu ze stanu kryzysu obszaru rewitalizacji w gminie, przy aktywnym współdziałaniu lokalnej społeczności, przedsiębiorców oraz wszystkich interesariuszy procesu rewitalizacji. Działania, jakie zostaną wskazane do realizacji w ramach GPR przyczynią się do poprawy warunków zamieszkania, prowadzenia działalności gospodarczej, a także wizerunku terenów znajdujących się obecnie w złym stanie przede wszystkim społecznym, ale także technicznym i gospodarczym. Na podstawie GPR interesariusze rewitalizacji prowadzić będą kompleksowe i zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki.

Opracowanie programu rewitalizacji obejmuje dwa etapy:

- 1) Opracowanie części diagnostycznej GPR wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych i publikacją ich wyników. Część diagnostyczna

pozwołała wyznaczyć granice obszaru zdegradowanego, na podstawie analizy kryzysowych czynników i zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych tego obszaru.

- 2) Opracowanie części realizacyjnej GPR, której celem będzie uzyskanie opisu pożądanego stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Zawierać ona będzie również cele rewitalizacji oraz listę najważniejszych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami, opis systemu realizacji i monitorowania wdrażania programu rewitalizacji. Następnie przeprowadzone zostaną konsultacje społeczne i publikacja ich wyników.

Gmina Izbica przygotowuje „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Izbica na lata 2021-2030” w oparciu o ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28, 1688).

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Izbica na lata 2021-2030 sporządza się dla obszaru rewitalizacji: OBSZAR D: Ostrzyca – Tarnogóra; OBSZAR I: Stryjów; OBSZAR J: Wólka Orłowska – Topola, określonego w Uchwale Nr LXVI.462.2023 Rady Miejskiej w Izbicy z dnia 05 października 2023r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Izbica.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28, 1688) „Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. „Realizując zadania, o których mowa w ust. 1, gmina współpracuje z powiatem, województwem, administracją rządową oraz innymi podmiotami realizującymi na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa”.

Zgodnie z art. 17 ustawy o rewitalizacji, podejmowana uchwała o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji, która zostanie ogłoszona na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej jest kolejnym działaniem w opracowaniu dokumentu pn. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Izbica na lata 2021-2030. Po jego opracowaniu Rada Miejska przyjmuje dokument w drodze uchwały.

Skuteczność procesu rewitalizacji zależeć będzie od partycypacji społecznej. Dlatego też, GPR opracowywany będzie przy udziale wszystkich zainteresowanych interesariuszy rewitalizacji, środowisk społecznych, gospodarczych, mieszkańców tak, aby osiągnąć jak największą skuteczność w programowaniu poszczególnych działań.

Opracowany i przyjęty GPR będzie podstawą dla interesariuszy rewitalizacji (JST, mieszkańcy, właściciele nieruchomości, przedsiębiorcy, instytucje kultury) do ubiegania się o środki zewnętrzne z programów UE i krajowych na realizację działań społecznych i infrastrukturalnych.

Wobec powyższego podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.