

Uzasadnienie do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Izbicy z dnia 05 października 2023 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Izbica

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28, 1688), dalej zwanej „ustawą”, która określa zasady prac, tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji: „przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne” (art. 3 ust 1 ustawy).

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie. Istotnym elementem rewitalizacji jest włączenie do działań mieszkańców oraz przedstawicieli lokalnych instytucji społecznych czy gospodarczych.

Program rewitalizacji to opracowany i uchwalony przez samorząd lokalny wieloletni program działań zmierzający do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich dalszego rozwoju. Objęcie danego obszaru programem rewitalizacji stanowi podstawę wspierania go poprzez programy UE i instrumenty krajowe lub korzystania z preferencji w innych instrumentach, programach i działaniach sektorowych. Program rewitalizacji ujmuje działania w sposób kompleksowy tak, aby nie pomijać aspektu społecznego, ekonomicznego, przestrzennego, technicznego, środowiskowego związanego zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem.

Gmina Izbica przystąpi do sporządzania „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Izbica na lata 2021-2030” (GPR), dzięki któremu będzie istniała możliwość ubiegania się o pozyskanie środków zewnętrznych z programów UE i krajowych.

Zgodnie z art. 8 ust 1 ustawy, w przypadku gdy gmina zamierza realizować zadania własne, o których mowa w art. 3 ust. 1, rada miejska wyznacza, w drodze uchwały, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest niezbędne dla opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji.

Istotny element GPR stanowi diagnoza przeprowadzana na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, której celem jest zidentyfikowanie tych miejsc w Gminie, w których występuje szczególna koncentracja zjawisk kryzysowych. W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przeprowadzono szczegółowe badania i analizy. Diagnozą w Gminie Izbica objęto obszar całej Gminy, we wszystkich pięciu aspektach: społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym oraz technicznym. Wyniki diagnozy są przesłanką do rozpoczęcia dalszych prac związanych ze sporządzaniem GPR. Na podstawie zebranych danych zdecydowano się wyznaczyć obszar zdegradowany obejmujący: OBSZAR B: Wirkowice (Pierwsze, Drugie), OBSZAR D: Ostrzyca – Tarnogóra, OBSZAR E: Izbica (Wieś i Osada), OBSZAR G: Kryniczki - Majdan Krynicki - Orłów Murowany - Orłów Murowany-Kolonia, OBSZAR I: Stryjów, OBSZAR J: Wólka Orłowska – Topola oraz obszar rewitalizacji: OBSZAR D: Ostrzyca – Tarnogóra, OBSZAR I: Stryjów, OBSZAR J: Wólka Orłowska – Topola.

Wyznaczony obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji został wstępnie zamieszczony w poddanym konsultacjom społecznym projekcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Izbica.

Konsultacje społeczne odbyły się w okresie od 16.08.2023 r. do 15.09.2023 r. W tym czasie przeprowadzono badanie ankietowe, umożliwiono zgodnie z ustawą składanie uwag do projektu uchwały, zorganizowane zostało również spotkanie konsultacyjne w dniu 06.09.2023 r. Z wszystkich ww. form konsultacji został sporządzony raport podsumowujący przebieg konsultacji, który został, na podstawie art. 6 ust. 7 ustawy, opublikowany w dniu 29.09.2023 r. na stronie BIP Urzędu Miasta i Gminy Izbica. Informacja o zakończonych konsultacjach społecznych została zamieszczona również na stronie www Miasta i Gminy Izbica. W wyniku przeprowadzonych konsultacji obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji nie uległ zmianie.

Obszar rewitalizacji stanowi łącznie 1,67% powierzchni Gminy Izbica i jest zamieszkały przez 28,11% ludności Gminy Izbica.

Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią, że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym na mieszkańców.

Wobec powyższego podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta i Gminy Izbica