

Projekt

Uchwał Nr

Rady Miejskiej w Izbicy

z dnia 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Izbica na rok 2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M. P. z 2022 r., poz. 731) - **Rada Miejska w Izbicy uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **propozycja..... zł (maks. 1,16 zł) (obowiązująca – 0,80 zł)** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **propozycja..... zł (maks. 5,79 zł) (obowiązująca – 5,17 zł)** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **propozycja..... zł (maks. 0,61 zł) (obowiązująca – 0,40 zł)** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **propozycja..... zł (maks. 3,81 zł) (obowiązująca – 3,40 zł)** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **propozycja..... zł (maks. 1,00 zł) (obowiązująca – 0,50 zł)** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **propozycja..... zł (maks. 28,78 zł) (obowiązująca – 18,00 zł)** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **propozycja..... zł (maks. 13,47 zł) (obowiązująca – 8,50 zł)** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – propozycja..... zł (maks. 5,87 zł) (*obowiązująca – 5,00 zł*) od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – propozycja..... zł (maks. 9,71 zł) (*obowiązująca – 5,00 zł*) od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – propozycja..... zł % (maks. 2%) (*obowiązująca – 2%*) ich wartości.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXXVIII.259.2021 z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Izbica (dz. U. Woj. Lubelskiego 2021 r. poz. 5513).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Izbica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Sprzewodniono pod współczesną formułą prawną.

Andrzej Szawłowski
RADCA PRAWNY
/LB 1112/